

常州市金坛区工程建设项目审批制度改革领导小组办公室

坛工改办〔2022〕3号

关于印发《常州市金坛区推行电水气讯联合 办理的实施方案（试行）》的通知

区各有关部门（单位）：

区发改局、区行政审批局、区住建局、区供电公司、自来水公司、常州金坛港华燃气公司、常州市通信行业协会、中国移动金坛分公司、中国电信金坛分公司联合制定了《金坛区推行电水气讯联合办理的实施方案（试行）》，现予以印发，请遵照执行。

常州市金坛区工程建设项目审批制度改革领导小组办公室（协调办代章）

2022年9月19日

协调小组办公室

常州市金坛区推行电水气讯联合办理的实施方案(试行)

为贯彻落实《优化营商环境条例》《江苏省优化营商环境条例》，根据《省政府印发关于进一步帮助市场主体纾困解难着力稳定经济增长若干政策措施的通知》（苏政发〔2022〕1号）、《常州市政企共担用户红线外电力接入工程实施细则（试行）》（常发改〔2021〕403号）等文件精神，提高我区供电供水供气通信报装服务质量和效率，增强用户及项目建设单位的满意度和获得感，结合我区实际情况，制定本实施方案。

一、适用范围

本方案适用于我区范围内所有需要办理电、水、气、通信申请的项目。用户可根据本方案申请办理电水气讯联合报装，也可按国家和本区有关规定分别单独申请办理电水气讯报装业务。

二、工作目标

在保障安全、注重实效的前提下，按照“能并则并、能简则减、能优则优”的原则，突破用户在办理电水气讯报装业务中各自独立的运作模式，推行电水气讯“一张蓝图、提前服务、一站办理、联合踏勘、协同接入”服务模式，依托常州市工程建设项目审批管理系统(以下简称“工改系统”)、易家平台，完善电水气讯联合报装平台，推进线上线下有机融合，通过提前服务、压减环节、优化方案，实现电水气讯

报装集成化，进一步提高用户电水气讯报装接入效率，持续优化营商环境。

三、重点任务

（一）前期准备

1. 统筹规划管理。以国土空间规划为依据，统筹编制辖区范围内电水气讯建设专项规划，并与城市发展规划相衔接。经依法批准的电水气讯专项规划纳入全区“一张蓝图”管理，完善城镇建设用地区域市政管网设计，提前布局周边区域管网建设，为后续接入做好准备。

2. 搭建报装平台。工程建设类项目在工改系统完成项目登记后，由工改系统自动推送信息至电水气讯等市政公用服务单位；非工程建设类项目通过不动产登记交易中心易家平台完成用电申请，由易家平台推送信息至电水气讯等市政公用服务单位，实现网上联动报装。依托政务信息共享功能实现电子证照共享的电子证照如营业执照、组织机构代码、不动产权属证书、项目立项批准文件等用户可不另行提交。完善用电、用水、用气、通信网络业务系统与工改系统、易家平台对接，实现互联互通、信息共享。

3. 构建联办机制。电水气讯等市政公用服务单位建立常态化联动机制，成立电水气讯联合报装服务小组，各市政公用服务单位各自分工职责，一次性完成电水气讯现场查勘、验收、开通等服务。

（二）优化服务

4. 前移服务关口。对于工程建设类项目，电水气讯等市

政公用服务单位可通过工改系统主动获取项目立项信息，提前与建设单位沟通，了解用户报装意向，依据用户需求，各市政公用服务单位共同参与项目的策划生成及设计方案审查工作，并将相关意见反馈给用户。

5. 整合申请渠道。在政务服务大厅和相关市政公用服务场所（详见附件 1）设置电水气讯等市政外线工程报装联办专窗为用户提供联合报装指导服务，用户可通过工改系统、易家平台申报或到联办专窗线下申报，实现线上线下申请选择自由。

6. 简化申请材料。各市政公用服务单位按照“能减则减应并尽并”原则，将电、水、气、通信申请表统一整合为《常州市金坛区电水气讯联合报装申请表》（见附件 2）。用户根据需求，自行组合选择需要联合办理的电水气讯报装业务。

（三）联合踏勘

7. 联合踏勘。市政公共服务单位获取报装信息后，即时响应，立即安排人员参加电水气讯联合报装服务小组，并开展“联合踏勘”，根据现场情况及用户需求进行充分讨论，各市政公用服务单位分别制定最优市政接入方案，出具《常州市金坛区电水气讯报装方案联合答复单》（附件 3），做到“一并答复”。

8. 共享设计方案。完成现场信息对接、核实接入条件后，协同制定接入工程方案，按照电水气讯各自施工规范和安全标准，共享设计方案，优化施工组织方案，有效减少电水气

讯单独施工带来的路面重复开挖。

（四）协同接入

9. 同步审批。探索由项目所在地政府或园区指定牵头部门负责同一道路电水气讯外线工程共同办理规划、道路挖掘、占用绿地等行政审批事项，有关行政审批部门应实施并联审批。

10. 协同施工。由电、水、气、通信等市政公用服务单位实施的接入工程，根据管线规划路径、施工现场条件等实际情况，有序组织施工，对施工中遇到的情况及时通过联办机制会商解决。共享利用施工沟渠的，管线间的安全距离必须符合电水气讯行业安全规范要求。

11. 联合验收。用户外线接入工程所需的土建工程由项目所在地政府或园区统一负责组织实施，在满足施工工期计划的前提下，根据工程进度，由项目所在地政府或园区牵头组织行业主管部门、项目建设单位、电水气讯等市政公用服务单位及其施工单位对土建工程联合开展中间检查和竣工验收，推行“一同验收”提高竣工验收的效率。

四、保障措施

12. 明确职责分工。各地电水气讯行业主管部门和政务服务主管部门要建立专题联席会议制度，统筹协调推进市政公用服务联合报装改革事宜，并将各地改革推进情况纳入营商环境评价体系，以评促改。电水气讯等市政公用服务单位作为联合报装改革的具体实施单位，应切实承担起主体责任，进一步加强横向沟通协调、保障联合报装服务效能；要

组织开展窗口人员业务培训，确保窗口服务人员具备综合受理业务能力。

13. 完善配套制度。各部门（单位）在落实本工作方案的同时，应进一步明确具体办理方式、办理指南。

14. 强化工程管理。电水气讯等市政公用服务单位是外线接入工程的责任主体，要与项目所在地政府或园区指定的牵头部门，共同按照《省住房和城乡建设厅关于切实加强城市市政管线工程质量管理工作的通知》要求，加强建设前的统筹谋划和工作联动，加强建设过程中的组织管理和全过程工程质量监督，确保现场施工、沟槽开挖及回填工作有序进行，加强覆土前的管理线测量和竣工验收资料及数据的汇交，并做好后期维护管理工作。

附件：

1. 常州市金坛区第一批电水气讯联合报装受理申报点
2. 常州市金坛区电水气讯联合报装申请表
3. 常州市金坛区电水气讯外线方案联合答复单
4. 电水气讯业务办理告知书

附件 1

常州市金坛区第一批电水气联合报装 受理申报点

序号	名称	地址	联系电话
1	常州市金坛区政务服务中心	金坛区金山路 168 号	
2	国网常州市金坛城区供电营业厅	金坛区北门大街 111 号	0519-82812576
3	金坛港华东城客户服务中心	华阳南路 19 号左邻右里西大门	0519-82881009
4	金坛港华西城客户服务中心	金坛区西门大街 68 号	0519-82881009
5	供水服务中心城中网点	金坛区东环一路 555 号	0519-82306660
6			
7			
8			
9			
10			

附件 2

常州市金坛区电水气讯联合报装申请表

受理编号：

□ 基础信息 (个人)	*户主	姓名		证件类型		
		手机		证件号码		
	*经办人			*手机号		
	*地址			行政区		
□ 基础信息 (企业)	*项目名称			*项目编号		
	*项目用途	□居住 □商业 □办公 □其他公共建筑 □工业 □构筑物				
	*项目地址			*行政区		
	*单位名称			*统一社会信用代码		
	*法人代表	姓名		证件类型		
		手机		证件号码		
	经办人			手机号		
*协同报装 内容	□用电报装 □用水报装 □用气报装 □通信网络报装					
□ 供电报装	*申请容量 (千伏安)	电源性质	原容量	增加容量	新装容量	合计容量
	备注：电源性质按（主供/备用/保安）3种分类填写					
	供电方式	□单相 □三相 □单电源 □多电源				

	用电期限	<input type="checkbox"/> 正式用电 <input type="checkbox"/> 临时用电 期限： <input type="checkbox"/> 一年 <input type="checkbox"/> 两年 <input type="checkbox"/> 三年 <input type="checkbox"/> 不装表临时用电 期限：____天			
<input type="checkbox"/> 供水报装	*申报业务	<input type="checkbox"/> 新装 <input type="checkbox"/> 更径 <input type="checkbox"/> 移表 <input type="checkbox"/> 移管 <input type="checkbox"/> 报拆 <input type="checkbox"/> 其他	*用水性质	<input type="checkbox"/> 居民生活用水 <input type="checkbox"/> 生产类（一般工业） <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 生产类（一般商业） <input type="checkbox"/> 生产类（六大重污染） <input type="checkbox"/> 特种类 <input type="checkbox"/> 其他	
	*装表口径及数量		*用水量估算		
<input type="checkbox"/> 燃气报装	*申报业务	<input type="checkbox"/> 新装 <input type="checkbox"/> 改造 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 报拆 <input type="checkbox"/> 其他	*用气性质	生活类（ <input type="checkbox"/> 一般商业 <input type="checkbox"/> 公建 <input type="checkbox"/> 学校 <input type="checkbox"/> 福利机构 <input type="checkbox"/> 工厂食堂 <input type="checkbox"/> 其他） 生产类（产业类别）_____	
	设备名称及规格型号		额定用气压力(KPa)		
	总用气量(m ³ /h)		计划用气/交付时间		
<input type="checkbox"/> 通信报装	业务类型： <input type="checkbox"/> 公网 <input type="checkbox"/> 专线 业务经营者： <input type="checkbox"/> 电信 <input type="checkbox"/> 移动 <input type="checkbox"/> 联通 <input type="checkbox"/> 有线 <input type="checkbox"/> 其他				
<p>本申请表中的信息和提供的相关文件资料真实有效，已阅读并接受电水气讯业务办理告知书，我方在联合报装过程中的权责等事宜已知晓，谨此声明。</p> <p>申请单位（签章）： _____ 经办人（签字）： _____</p> <p>日期： 年 日 月</p>					

备注：需要选择的内容，在“”打“”。

常州市金坛区电水气讯外线方案 联合答复单

答复编号：

联合报装编号：2022 年（ ）号

基本信息	用户名称			
	用户地址			
	联系人		联系方式	
供电方案	用电户号		流程号	
	1. 项目概况：客户基本用电信息及需求 2. 电源接入方案：供电电源、电压、电源接入点及进线方式 3. 资产分界点 4. 客户受电工程方案：负荷性质、供电方式、电气主接线方式、电能计量方式、功率因数考核情况。			
	签发人		联系方式	
供水方案	工程编号		流程号	
	1. 项目概况：建筑栋数，建筑面积。 2. 水源接入方向，市政主供水管管径，项目主供水管管径、长度。 3. 具体内容详见设计图纸。			
	签发人		联系方式	
供气方案	用气户号		流程号	

	1. 项目概况：客户基本用气信息、用气量、用气压力。		
	2. 气源外线拟接入方案，气源接驳点、运行压力、进线路由方案、敷设方式、供气口径。		
	签发人		联系方式
通信网络方案	用网户号		流程号
	用网方案：		
	签发人		联系方式

备注：

1. 本答复单具备与供电、供水、供气、通信单位单独出具的答复单同等效力；
2. 供电、供水、供气、通信方案答复将根据贵单位的选择一并答复或分项答复；
3. 本方案一式两份，贵单位对本方案如有异议，应以书面方式提出具体意见、理由和建议，加盖公章后提交至业务受理单位，7个工作日内未提出意见，则视为同意本方案。

附件 4

电水气讯业务办理告知书

一、 业务办理资料

申请材料	<p>1. 报装主体有效身份证明（营业执照或法人身份证。如委托他人办理需委托书和委托人身份证）</p> <p>2. 报装主体物业权属证明（土地证、房产证、土地出让合同、建设工程规划许可证、建设用地规划许可证或其他可证明物业权属关系的有效证件）</p> <p>3. 报装主体政府批准（备案）文件</p> <p>注：1. 提供复印件需盖单位公章； 2. 允许建设单位以承诺制文件替代或容缺办理。</p>
现场踏勘需具备条件	<p>1. 水：室外管综方案总平面图或室外给排水总平面图或项目总平面图；项目用水情况说明 [如项目用水性质、用水户数（人数）、总建筑面积、最高日及最高日最大时用水量情况等]</p> <p>2. 气：需用户提供用气点分布图（基于项目总平图或管综图），并注明每个用气点的用气量及用气压力</p> <p>注：以上为现场踏勘需具备的条件，请您于现场踏勘前准备完善</p>

二、常州市金坛区企业用户电水气讯协同报装流程图

